

Tilsynsdiamanten pr. 31/12-2020

Institut	Udlånsvækst				Låntagers renterisiko	Afdragsfrihed	Begrænsning af lån med kort funding		Store eksponeringer
	Udlånsvækst (år-til-år) i segmenter < 15 pct.				Andelen af lån, hvor LTV overstiger 75 pct. af lånegrænsen, og hvor renten kun er låst fast i op til 2 år < 25 pct. af det samlede udlån	Andelen af afdragsfrie lån i LTV-båndet over 75 pct. af lånegrænsen i forhold til det samlede udlån < 10 pct.	Andelen af udlån, som refinansieres < 12,5 pct. af den samlede udlånsportefølje	Andelen af udlån, som refinansieres < 25 pct. af den samlede udlånsportefølje	Summen af de 20 største (netto-)eksponeringer < den egentlige kernekapital
	Privat	Erhverv med boligformål	Landbrugsejendomme	Andet erhverv	Udvidet boligsegment***	Ejerboliger og fritidshuse	Kvartal	Årligt	Efter fradrag og nedskrivninger
	Højst 15 pct.				Højst 25 pct.	Højst 10 pct.	Højst 12,5 pct.	Højst 25 pct.	Højst 100 pct.
Nykredit Realkredit**	6,0	6,3	a)	3,1	11,0	7,2	2,3	9,7	39,7
Realkredit Danmark A/S	-0,3	6,8	a)	0,4	6,4	6,1	2,6	13,2	45,6
Jyske Realkredit A/S	-2,1	5,9	a)	6,6	16,5	6,0	1,4	16,2	51,0
DLR Kredit A/S*	a)	17,3	1,6	8,9	15,2	2,0	2,5	13,9	28,1
LR Realkredit A/S	a)	-15,4	a)	-12,0	1,7	b)	1,5	4,4	68,2
Nordea Kredit Realkreditaktieselskab	5,1	8,0	-6,0	-8,1	13,0	7,2	1,6	6,3	35,4

* DLR Kredit har på baggrund af overskridelsen modtaget en risikoplysning.

** Totalkredit A/S inkluderet.

*** Bestående af privat og erhverv med boligformål (støttet byggeri indgår ikke).

a) Instituttets udlån i segmentet udgør mindre end instituttets kapitalgrundlag eller instituttet har ingen udlån i segmentet (jf. metodenotat).

b) Instituttet har ingen udlån omfattet af pejlemærket (jf. metodenotat).

Note: En rød markering betegner en overskridelse af et aktuelt gældende pejlemærke.